

Договор безвозмездного пользования

г.Барнаул

«06» марта 2019г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №245» общеразвивающего вида в лице заведующего Довгаль Марины Валериевны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская поликлиника №14, г.Барнаул» в лице главного врача Додонова Дмитрия Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии постановлением администрации города от 06.03.2019 №323 «О предоставлении имущественной поддержки краевым государственным бюджетным учреждениям здравоохранения», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование движимое имущество (Приложение 1) и часть здания (сооружение) общей площадью 40,9 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: ул. Попова, 119 для организации медицинского обслуживания.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на 1 этаже 40,9 кв.м.

Передаваемые площади выделены в техническом паспорте, схеме, выкопировке.

1.2. Договор вступает в силу с 06.03.2019 и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон, возникшие с «01» января 2019 по «31» декабря 2019г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи, в котором должно быть отражено техническое состояние передаваемого имущества, оговорены иные характеристики имущества;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов.

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет: поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий и капитальный ремонт;

2.1.5. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с целевым назначением;

2.3.3 если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4 не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.8. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством Ссудополучатель несет бремя содержания передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные пунктами 2.3.6., 2.3.8. настоящего договора.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6. Особые условия

7. Реквизиты сторон

Ссудодатель:

муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение «Детский сад №245»
общеразвивающего вида
Адрес: город Барнаул ул.Попова,119
тел. 83852 425501
ИНН 2222025810
КПП 222201001
ОГРН 1022201137100
ОКПО 49688516
БИК 040173001
Р/с 40701810401731056200 Отделение Барнаул г.Барнаул

Ссудополучатель:

КГБУЗ «Городская поликлиника №14, г. Барнаул»
Адрес: город Барнаул ул.Сиреневая, д.7 корп.1
тел.83852472369
ИНН 2222006649
КПП 222201001
БИК 040173001
ОГРН 1022201139234
ОКПО 27086202
Р/с № 40601810701731000001 Отделение Барнаул г.Барнаул

8. Подписи сторон:

Ссудодатель:

Заведующий МБДОУ
«Детский сад №245»



СОГЛАСОВАНО:
Комитет по образованию
города Барнаул

 /
(подпись) (ФИО)

Ссудополучатель:

Главный врач КГБУЗ «Городская
поликлиника №14, г. Барнаул»



СОГЛАСОВАНО:
Комитет по управлению муниципальной
собственностью города Барнаул

 / 
(подпись) (ФИО)

Акт передачи
 движимого имущества МБДОУ "Детский сад №245", передаваемого в безвозмездное пользование
 КГБУЗ "Городская поликлиника №14 г.Барнаул"

№ п/п	Наименование движимого имущества	Количество единиц, шт	Суммарная стоимость, руб.
1	Письменный стол с обрабатываемой поверхностью (стол письменный)	2	3475,56
2	Стул	3	809,57
3	Шкаф однодверный для одежды (Шкаф для одежды 1-дверной)	1	3600,00
4	Шкаф однодверный для одежды (Шкаф для одежды 1-дверной)	1	3600,01
5	Шкаф для документов (Шкаф)	1	7000,00
6	Стетоскоп LD Prof-Plus (Стетоскоп)	1	270,00
7	Стол процедурный передвижные СПп-01- МСК(501-01М) (тумбочка медицинская)	2	780,76
8	Информационный стенд «Айболит» (для наглядной пропаганды ЗОЖ) (Информационный стенд "Айболит советует")	1	5158,00
9	Контейнер для мусора с педалью М 2891 (ведро пластиковое)	1	64,15
10	Лампа настольная	1	522,00
11	Жгут кровоостанавливающий резиновый Эсмарха (жгут резиновый)	1	126,00
12	Коробки стерилизационные круглые с фильтрами КСКФ(бикс большой)	1	2200,00
13	Коробки стерилизационные круглые с фильтрами КСКФ(бикс маленький)	1	680,00
14	Пинцет хирургический (пинцет)	1	195,00
15	Шины транспортные проволочные для иммобил. Верх, и ниж. конечностей ШП «Оптимех» (Шины транспортные для иммобил "Оптимех")	2	600,00
16	Ножницы тупоконечные прямые (ножницы)	1	280,00
17	Грелка резиновая ГР «Альфа» (Грелка резиновая)	1	190,00
18	Пузырь резиновый для льда тип 1 (Пузырь для льда)	2	844,00
19	Лоток почкообразный	1	265,00
20	Кушетка медицинская смотровая КМС-01-«МСК»(МСК-203) (Кушетка медицинская смотровая КМС-01МСК-203)	1	4500,00

28	Шкаф металлический для хранения лекарственных средств ШМ-01 «МСК» (Шкаф металлический секционный однодверный ШМ-01-МСК)	1	7000,00
29	Термоконтейнер переносной ТМ 4 (Термоконтейнер ТМ-4)	1	1300,00
30	Облучатель-рециркулятор бактерицидный ОРБпБ-01 «СИБЭСТ» (облучатель-рециркулятор)	1	7800,00
31	Бокс -контейнер полимерный ЕДПО 1-01 ГИКС 2711.001-04 (контейнер)	1	600,00
32	Контейнер пластиковый КДС 3 л. (контейнер)	1	750,00
33	Ростомер металлический Рм 1 «Диакос» с одной измерной линейкой (Ростомер РМ-1)	1	2800,00
34	Весы напольные медицинские электронные ВМЭН-150-50/100-ДЗ (Весы напольные медицинские электронные ВМЭН-150)	1	7500,00
35	Измеритель артериал. давления механич.ИАДМ-«ТРИВЕС-ПЧЗ-М» (комп.7) (Измеритель артериального давления механический)	1	1100,00
36	Персональный компьютер в комплекте (Компьютер (сис.блок, мон., мышка, клав., коврик))	1	16767,90
37	Принтер (Принтер Фазер б/у)	1	3920,00
38	Калькулятор	1	350,00
39	Халат медицинский	1	279,99
40	Зонд желудочный СН 6,110см с РКП (зонд желудочный)	1	85,00
41	Воздуховоды рот в рот №1 (Воздуховоды рот в рот)	2	328,00
42	Укладка травматологическая №2 (шины пневматические, косынка повязочная, фиксатор ключиц, воротник Шанца, охлаждающий-согревающий пакет (Укладка травматологическая)	1	17800,00
43	Коврик	1	500,00
44	Секундомер электронный JS-307 (Секундомер электронный)	1	820,00
45	Динамометр кистевой ДК-25 (Динамометр ДК-25)	1	4350,00
46	Плантограф по ТУ 9452-160-01894927-2005 (плантограф)	1	7900,00
47	Диагностический набор Basic Set С 10 (оториноскоп с принадлежностями)	1	12350,00

42	Осветитель таблиц для определения остроты зрения ОТИЗ-40-01 (Осветитель таблиц для исследования остроты зрения ОТИЗ -40-01)	1	11200,00
43	Комплект дыхательные для ручной ИВЛ однокр.применен. (Комплект дыхательный для ручной ИВЛ однократного применения КДО -МП-Д)	1	3100,00
44	Ширма медицинская ПВХ ШМ-"МСК" (Ширма ПВХ трехсекционная на колесах)	1	4820,00
45	Средства перемещения и перевозки медицинские (носилки) мягкие (носилки мягкие)	1	2900,00
45	Облучатель бактерицидный с лампами низкого давления переносной ОБНП 2(2*15- 01) «Генерис» (Облучатель ОБНП 2)	2	5600,00
46	Холодильник фармацевтический ХФ-140 «ПОЗИС»	1	22000,00
47	Термометр медицинский	2	240,00
	ИТОГО	56	179320,94

ОБЩООУ «Детский сад № 245»

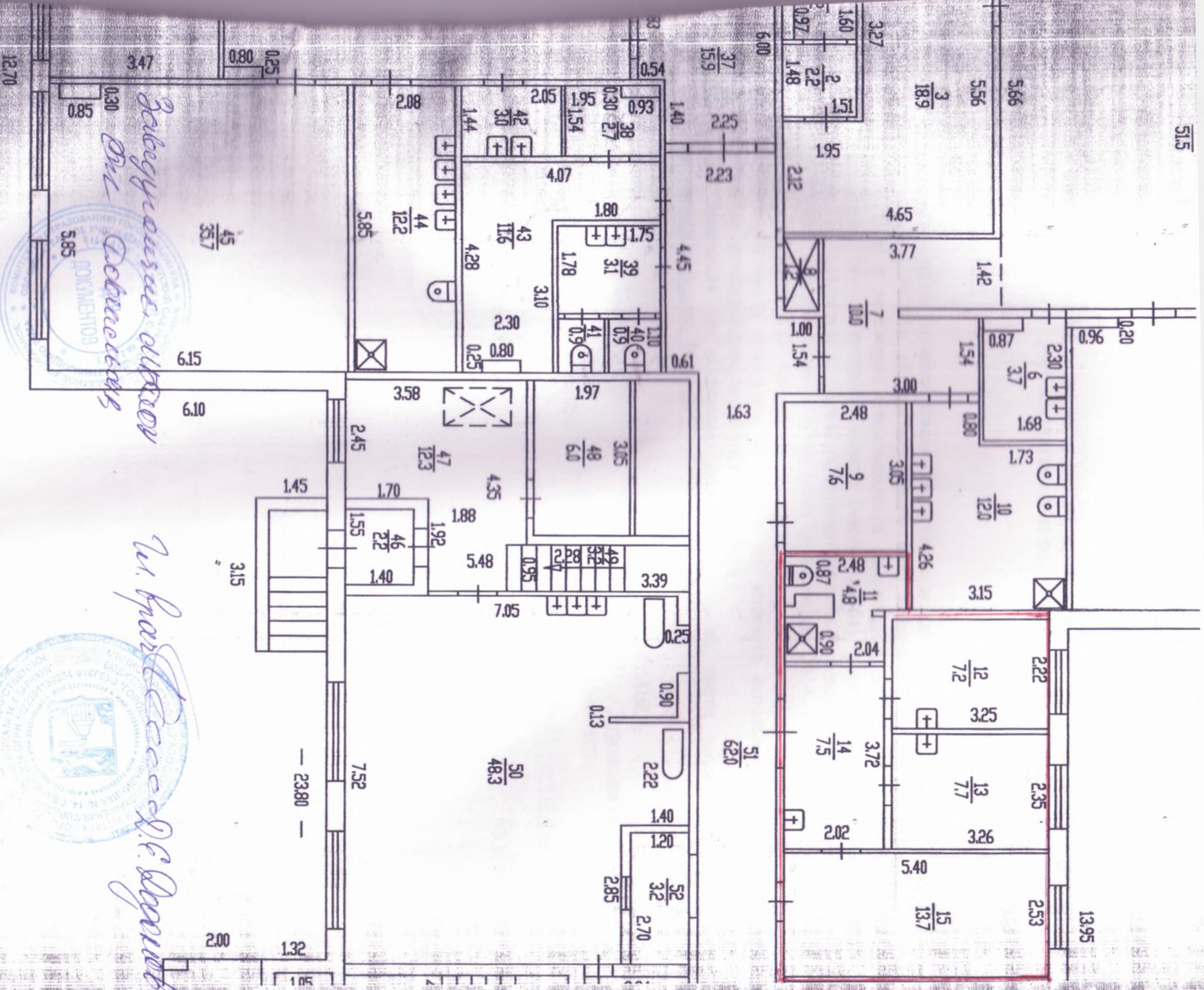
Заведующий
О.А. Добровольский



ФБУЗ «Городской поликлиника № 2 Барнаула»

И. Бродягин Д.Е. Додани





Забегунская, ул. Кривоушка
Дом
5.85

ул. Партизанская, д. 10



АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«06» марта 2019г.

г.Барнаул

Ссудодатель муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №245» общеразвивающего вида в лице заведующего Довгаль М.В. в соответствии с договором безвозмездного пользования от «06» марта 2019г. передает помещению, ссудополучателю здание (часть здания), расположенное по адресу: улица Попова, 119, площадью 40,9 кв.м., а ссудополучатель Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Городская поликлиника №14, г.Барнаул» в лице главного врача Додонова Д.Е. принимает вышеуказанное помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания: нет, имущество фактически передано 01.01.2019

СДАЛ:

муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение «Детский сад №245»
общеразвивающего вида

М.В. Довгаль
(подпись) (Ф.И.О.)



ПРИНЯЛ:

КГБУЗ «Городская поликлиника
№14, г.Барнаул»

Д.Е. Додонов

(подпись) (Ф.И.О.)

